



## Papillon Whg. Pa12/7

inkl. WLAN

Kastanienallee 24, 23946 Boltenhagen  
max. 6 Personen, Wohnfläche ca. 67 qm



Das familienfreundliche Feriendorf "Papillon" ist eingebettet in eine parkähnliche Anlage mit altem Baumbestand. Die strandnahe Wohnung „Papillon 12/7 liegt ruhig, dennoch zentral zu guten Einkaufsmöglichkeiten. Zum feinsandigen, saisonal DLRG überwachten Badestrand gelangen Sie in nur ca. 250 Meter. Das Ortszentrum von Boltenhagen mit Kurpark, Konzertbühne, 290m langer Seebücke, Dünenpromenade mit Meerblick, Bäderbahn und zahlreichen Freizeitmöglichkeiten sowie kulturellen Angeboten, ist fußläufig bequem erreichbar.

Das modernisierte 4-Zimmer Maisonetten Apartment "Papillon 12/7" ist sehr komfortabel ausgestattet und verwöhnt mit einem sonnigen Balkon. Die Wohnfläche beträgt 67m<sup>2</sup>. Eine voll ausgestattete Küche sowie drei separate Schlafzimmer zudem ein Duschbad und ein Gäste-WC sind vorhanden. Eine Belegung ist mit bis zu 6 Personen möglich. WLAN nutzen Sie kostenfrei. Gäste mit Hund sind in der Nichtraucherwohnung herzlich willkommen.

Es empfängt Sie ein behaglich möblierter Wohn-/ Essbereich mit einem bequemen Komfortsofa und Sessel. Ebenso laden ein Fernseher sowie eine Musikanlage zur Auszeit ein. Selbstverständlich nutzen Sie den Internetzugang über WLAN kostenfrei. Die in den Wohnbereich integrierte Küche ist bestens ausgestattet und ermöglicht die Eigenversorgung mit: Ceranfeldherd, Backofen, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Gefrierfach, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Spülmaschine u.v.m. Gemeinsame Mahlzeiten nehmen Sie am Esstisch zu sich, oder während der wärmeren Jahreszeit gerne auf dem saisonal möblierten Süd-/Ost Balkon mit Blick ins Grüne.



Zudem befindet sich auf der unteren Wohnebene ein separates Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten und einem Kleiderschrank. Auch ein geräumiges Duschbad mit 2 Waschtischen und WC ist vorhanden. Außerdem verfügt die Wohnung über ein Gäste WC. Über eine Treppe gelangen Sie in die obere Wohnebene mit zwei weiteren Schlafzimmern. 1x mit Doppelbett (1,60mx 2,00m) und Kleiderschrank. 1x mit Doppelbett (1,80m x 2,00m) und Kleiderschrank sowie Kommoden.

Für kleine Kinder steht ein Kinderhochstuhl in der Wohnung bereit. Des Weiteren ist die Nutzung von Waschmaschine & Wäschetrockner im Haus gegen Gebühr möglich. Im Untergeschoss des Hauses befindet sich ein Abstellraum, der z.B. für Fahrräder genutzt werden kann. Gerne können Sie mit Ihrem Hund (g.G.) anreisen. Ihren PKW parken Sie kostenfrei auf dem für Sie reservierten Außenstellplatz, der sich am Haus befindet. Bei Buchungen bis zu 3 Nächten wird ein Kurzbucheraufschlag von 40,00 € erhoben.

Herzlich willkommen in der Ferienwohnung "Papillon 12/7".







### Papillon Haus 12 Wohnung 7



Zeitraum 2025			Zeitraum 2026		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
31.05.25	209,00 €	95,00 €	04.01.26	253,00 €	139,00 €
30.06.25	219,00 €	105,00 €	30.03.26	189,00 €	75,00 €
31.08.25	253,00 €	139,00 €	31.05.26	209,00 €	95,00 €
30.09.25	219,00 €	105,00 €	30.06.26	219,00 €	105,00 €
31.10.25	209,00 €	95,00 €	31.08.26	253,00 €	139,00 €
20.12.25	189,00 €	75,00 €	30.09.26	219,00 €	105,00 €

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Bei Buchungen unter 5 Tagen wird ein Kurzbucheraufschlag von 40 € erhoben. Der Aufpreis für Haustiere beträgt 10 €/Tag. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zusätzlich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. RAUCHEN NICHT GESTATTET.